

**Протокол № 8/С-22**  
**заседания Контрольного комитета**  
**Ассоциации «Столица» СРОС**  
(далее – Ассоциация «Столица» СРОС или Ассоциация)

123056, Москва г., Электрический пер., дом № 8, стр. 5.

«25» августа 2022 г.  
11-00 час.

**Присутствовали члены Контрольного комитета:**

1. Чех Игорь Леопольдович – руководитель Контрольного комитета;
2. Халилулина Ираида Таибовна - член Контрольного комитета;
3. Лакеева Ирина Николаевна – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 3(три) из 3(трех) членов Контрольного комитета.

**Председательствующий** – Чех Игорь Леопольдович.

**Секретарь заседания Контрольного комитета** – Халилулина Ираида Таибовна.

**Приглашены:**

1. Ассоциация «Столица» СРОС – главный специалист отдела контроля Питерский Кирилл Леонидович.

**О повестке дня заседания Контрольного комитета:**

**Слушали:**

Чеха И.Л., который предложил следующую повестку дня заседания.

**Повестка дня заседания:**

**Вопрос:** Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за август 2022г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019г.), Планом проверок на 2022г., утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 444 от 24 декабря 2021 г.).

**Голосовали:**

«За» - 3 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

**Постановили:**

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

**Вопрос:** Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за август 2022г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019г.), Планом проверок на 2022г., утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 444 от 24 декабря 2021 г.).

Докладчик: Халилулина Ираида Таибовна.

**Слушали:**

**Халилулину И.Т.**, которая сообщила, что согласно приказу от «20» июля 2022 г. № 10/С-22 директора Ассоциации «Столица» СРОС, комиссия в составе:

председатель комиссии - начальник отдела контроля Халилулина Ираида Таибовна;

член комиссии - главный специалист отдела контроля Питерский Кирилл Леонидович,

в период с «04» августа 2022 г. по «24» августа 2022 г. провела плановые проверки (далее по тексту – проверки) следующих членов Ассоциации:

1. ООО "Мидланд Девелопмент" (ИНН 7713319508);
2. АО "Концерн "Лусине" (ИНН 5047066775);
3. ООО "СтронГ" (ИНН 7710470807);
4. ООО "ДИСИАЙ СОЛЮШНС" (ИНН 7716888076);
5. ООО "ПИЦЦАРОТТИ РУ" (ИНН 7703476445);
6. ООО "Арсимум" (ИНН 7714633185);
7. АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ (ИНН 9909031860);
8. ООО "ПФ Реставрация" (ИНН 7725647528);
9. ООО "СВЯЗЬЭНЕРГОМОНТАЖ МО" (ИНН 5044045671);
10. ООО "ПремиумСтрой" (ИНН 7733633141);
11. ООО "СИТ" (ИНН 7708729675);
12. ООО "АВАНГАРД" (ИНН 9717058138);
13. ООО "СК "Пантеон" (ИНН 7713772362).

В ходе проверки документов, представленных членами Ассоциации:

- АО "Концерн "Лусине"; ООО "СтронГ"; ООО "ДИСИАЙ СОЛЮШНС"; ООО "ПИЦЦАРОТТИ РУ"; ООО "Арсимум"; АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ; ООО "ПФ Реставрация"; ООО "СВЯЗЬЭНЕРГОМОНТАЖ МО"; ООО "СИТ"; ООО "АВАНГАРД"; ООО "СК "Пантеон" установлено, что указанные 11 (одиннадцать) организаций представили запрашиваемые документы в полном объеме и соответствуют требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам.

- ООО "Мидланд Девелопмент" установлено, что указанная 1 (одна) организация(и), по собственному заявлению от 24.08.2022г. выбыла из членов Ассоциации в период проведения плановой проверки.

Член Ассоциации организация ООО "ПремиумСтрой" до конца проведения плановой проверки не предоставила запрашиваемые документы, а именно: оригинал договора страхования гражданской ответственности, заверенную копию действующего договора аренды; документы связанные с изменением адреса юридического лица, не погасила имеющуюся задолженность по оплате членских взносов в размере 192 000 рублей (за май 2021г. – август 2022г.), что является нарушением Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «Столица» СРОС, утвержденных решением Совета Ассоциации (протокол № 355 от 30 мая 2019г.), Положения о членстве в Ассоциации «Столица» СРОС, о требованиях к членам Ассоциации «Столица» СРОС, утвержденного решением Общего собрания (протокол от 26.03.2019 года № 21), Положения о размере, порядке уплаты вступительных, членских и целевых взносов в Ассоциации «Столица» СРОС, утвержденного решением Общего собрания (протокол от 26.03.2019 года № 21), а также Правил саморегулирования Ассоциации «Столица» СРОС «Требования к страхованию членами Ассоциации «Столица» СРОС риска гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», утвержденных решением Совета Ассоциации (протокол № 365 от 20.08.2019г.)

**Чеха И.Л.**, который предложил утвердить Акты плановых проверок 11 (одиннадцати) членам Ассоциации: АО "Концерн "Лусине"; ООО "СтронГ"; ООО "ДИСИАЙ СОЛЮШНС"; ООО "ПИЦЦАРОТТИ РУ"; ООО "Арсимум"; АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ; ООО "ПФ Реставрация"; ООО "СВЯЗЬЭНЕРГОМОНТАЖ МО"; ООО "СИТ"; ООО "АВАНГАРД"; ООО "СК "Пантеон", в связи с отсутствием у данных организаций выявленных нарушений и соответствием требованиям предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

Утвердить отрицательный Акт плановой проверки члену Ассоциации ООО "ПремиумСтрой" как не прошедшему проверку, в связи с тем, что организация не предоставила необходимые для проверки документы, а также не погасила имеющуюся задолженность по оплате членских взносов в размере 192 000 рублей (за май 2021г. – август 2022г.), что не соответствует требованиям, установленным Ассоциацией к своим членам и передать материалы проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации, для принятия решения о применении к данной организации мер дисциплинарного воздействия.

По организации ООО "Мидланд Девелопмент", не утверждать Акт плановой проверки, в связи с ее выходом из членов Ассоциации по собственному заявлению.

#### **Голосовали:**

«За» - 3 голоса; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

#### **Постановили:**

Утвердить Акты плановых проверок 11 (одиннадцати) членам Ассоциации: ООО "Мидланд Девелопмент"; АО "Концерн "Лусине"; ООО "СтронГ"; ООО "ДИСИАЙ СОЛЮШНС"; ООО "ПИЦЦАРОТТИ РУ"; ООО "Арсимум"; АНТ ЯПЫ САНАЙИ ВЕ ТИДЖАРЕТ АНОНИМ ШИРКЕТИ; ООО "ПФ Реставрация"; ООО "СВЯЗЬЭНЕРГОМОНТАЖ МО"; ООО "СИТ"; ООО "АВАНГАРД"; ООО "СК "Пантеон", в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

Утвердить отрицательный Акт плановой проверки члену Ассоциации ООО "ПремиумСтрой" как не прошедшему проверке, в связи с не предоставлением требуемых для проверки документов, наличием задолженности по оплате членских взносов, что является нарушение требований установленных Ассоциацией к своим членам, передать материалы проверки в Дисциплинарный комитет Ассоциации, для принятия решения о применении к данной организации мер дисциплинарного воздействия.

По организации ООО "Мидланд Девелопмент", не утверждать Акт плановой проверки, в связи с ее выходом из членов Ассоциации по собственному заявлению.

Заседание закрыто в 11.30 час.

Руководитель  
Контрольного комитета

Чех И.Л.

Секретарь заседания  
Контрольного комитета

Питерский К.Л.